

Naam	
Adres	
Postcode	
Woonplaats	
Telefoon	
Geboortedatum	
Mobiel	
Paspoort / identiteitsbewijs	Nr.

## Gegevens huurperiode

## appartement Puente Viejo

Gewenste aanvangsdatum	
Gewenste einddatum	
Aantal volwassenen	
Aantal kinderen (< 18 jr.)	
Huisdier (in overleg)	

## Namen en leeftijden van de overige personen

Naam persoon 2 / Leeftijd		
Naam persoon 3/ Leeftijd		
Naam persoon 4/ Leeftijd		

Huurder verklaart akkoord te gaan met de voorwaarden genoemd op de pagina's 2 t/m 5.

Handtekening (huurder)

Plaats ....., datum .....

## Reservering

Wanneer u een aanvraag voor een reservering doet voor het huren van een vakantiewoning via ons reserveringsformulier bent u akkoord gegaan met de huurvoorwaarden. Uw aanvraag wordt eerst beoordeeld waarbij wij tevens proberen de gereserveerde periode voor u zeker te stellen. Wacht u dus even op ons bericht voordat u bijvoorbeeld vliegtickets of een huurauto boekt. Wanneer uw reservering in orde is ontvangt u van ons een bericht per e-mail met de totale huursom.

De reservering wordt een definitieve reservering wanneer het reserveringsformulier per post volledig ingevuld is ontvangen (of gescand per e-mail), de hieronder genoemde betaling heeft plaats gevonden en de reservering door de eigenaar is geaccepteerd en schriftelijk (bij voorkeur per mail) is bevestigd.

## Betaling

30% dient betaald te worden gelijk bij de reservering op ABN AMRO rekeningnr. NL45ABNA0447200887 t.n.v. Schellenbach Vastgoed te Amsterdam.

BIC: ABNANL2A

De overige 70% dient 6 weken voor aankomst overgemaakt te zijn.

## Adres van het appartement

Edificio Planifer  
C / Puente Viejo 1  
29870 NERJA  
Spanje

## Sleutels

De sleutel krijgt u bij ontvangst van onze plaatselijke sleutelbeheerder, of worden in overleg aangetekend opgestuurd.

## Waarborgsom

De waarborgsom a EUR 200,00 en de kosten voor de verplichte (eind)schoonmaak a EUR 60,00 dient gelijktijdig met het tweede deel van de huur (70%, zie betaling) te worden betaald.

## Overige info

- Huisdieren op aanvraag.
- Vakantiewoning is geschikt voor maximaal 4 personen

## **Gegevens contactpersoon**

Dhr. R.J. Schellenbach

Pieter Aertszstraat 84

1073 ST AMSTERDAM

Tel: +31 (0)6 14 36 44 00

e-mail: info@andaluciacasas.eu

(Dit is tevens het adres waar het reserveringsformulier naar toe gestuurd dient te worden)

## **Annuleringsvoorwaarden**

Annuleringen tot 6 weken voor aankomstdatum: annuleringskosten 30%

Binnen 6 weken voor aankomstdatum 100%

Bij voortijdige beëindiging van het verblijf in de vakantiewoning, wordt geen restitutie gedaan van de huursom en blijft huurder verplicht de eindschoonmaakkosten te betalen.

Wij adviseren om een annuleringsverzekering af te sluiten.

## **Aankomst- en Vertrektijden**

Aankomst na 16:00 uur

Vertrek voor 10.00 uur

(In overleg kan hier van worden afgeweken, wanneer er niet op dezelfde dag verschillende huurder vertrekken en aankomen)

## **Regels tijdens het verblijf en bij het vertrek**

Roken in de woning is niet toegestaan. Buiten mag dat wel, mits er geen rommel van achterblijft.

Huisdieren in de woning zijn niet toegestaan, tenzij hier een afspraak over is gemaakt met de verhuurder.

Het gehuurde is uitsluitend bestemd als vakantiewoning voor de gereserveerde periode. Permanente bewoning is niet toegestaan.

Het maximaal aantal personen/slaapplaatsen is zoals op het reserveringsformulier staat vermeld. Dit aantal mag niet overschreden worden zonder overleg met de verhuurder.

Houd rekening met de burens, vermijd zoveel mogelijk geluidsoverlast.

Huurder is niet toegestaan om zonder toestemming van de verhuurder enige verandering aan het pand of inboedel te doen.

Huurder is verplicht om bij breuk en of enigerlei schade, deze direct door te geven aan verhuurder.

Huurder is verantwoordelijk voor de sleutels, die zijn overhandigd bij aanvang van de huurperiode. Bij verlies van sleutels worden de kosten van nieuwe sleutels en/of eventueel nieuwe sloten en arbeidsloon met betrekking tot het vervangen aan de huurder doorberekend. Bij vertrek dienen de sleutels naar gelang de instructie van verhuurder achter gelaten te worden in het appartement of mee teruggenomen te worden en per post opgestuurd te worden naar het adres hierboven bij de contactpersoon genoemd.

Tijdens het verblijf dient de vakantiewoning schoon te worden gehouden. Bij vertrek dient de vakantiewoning, en eventueel aanwezige balkons, terrassen, tuinen en privé zwembaden, opgeruimd, afvalvrij en bezemschoon achtergelaten te worden. Huisvuil en klein afval dient in vuilcontainers te worden gedeponerd.

Handdoeken, keukenlinnen en bedlinnen dienen door u zelf gedurende de verblijfsperiode gewassen te worden. Bij vertrek kunt u alle gebruikte handdoeken en bedlinnen voor de schoonmakers laten liggen. Het serviesgoed met toebehoren dient schoon teruggeplaatst te zijn in de laden en kasten.

Gebruikmaking van het eventueel aanwezige gemeenschappelijke zwembad dient te geschieden volgens de regels welke aan de ingang van het zwembad kenbaar gemaakt zijn. Het kan bij hoge uitzondering voorkomen dat het zwembad in onderhoud of reparatie is, of dat het water gereinigd dient te worden. Voor eventueel hieruit voortvloeiend ongemak kunnen wij helaas geen verantwoordelijkheid aanvaarden.

In de woning kan een informatiemap aanwezig zijn. Het is niet de bedoeling dat u na afloop van de vakantie deze meeneemt of folders/ wandelingen hieruit meeneemt. Geschikte folders toevoegen mag altijd, alvast bedankt.

## **Aansprakelijkheid**

Verhuurder en de huiseigenaren:

- zijn niet aansprakelijk voor het uitvallen van technische en/of huishoudelijke apparaten en het uitvallen van stroom en/of water;
- zijn niet aansprakelijk voor de gevolgen van inbraak en het verlies van persoonlijke eigendommen.  
Sluit bij het weggaan altijd de vakantiewoning af;
- kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor schade/of verwondingen voortkomend uit ongelukken welke plaatsvinden op het gehuurde grondstuk en/of in de gehuurde vakantiewoning;

- zijn niet aansprakelijk voor eventuele bouwactiviteiten in de nabije omgeving van de gehuurde vakantiewoning;

Wanneer een van bovenstaande ongemakken zich voordoen neem dan wel contact op met verhuurder, zodat wij eventueel kunnen helpen.

Wij adviseren om een reisverzekering af te sluiten voor de huurperiode.

## **Klachten**

Wanneer u onverhoopt klachten heeft over uw verblijf, geeft u deze zo snel mogelijk door aan de verhuurder. De beheerders zullen proberen uw klachten zo snel mogelijk en zo goed mogelijk op te lossen. Bent u niet tevreden over de behandeling van uw klacht dan geeft u dit zo snel mogelijk door aan verhuurder. Wij zullen dan ons best doen de klachten alsnog op te lossen.

Klachten die wij na uw thuiskomst ontvangen en die wij tijdens uw verblijf in de gehuurde woning niet hebben ontvangen kunnen wij helaas niet meer in behandeling nemen.

Verhuurder is niet aansprakelijk voor zelfstandig aanvaarden door de huurder van een andere huurwoning, hotel of ander verblijf zonder medeweten en toestemming van de verhuurder. Alle daaruit voortvloeiende kosten zijn voor rekening van huurder.